

1	P: Favor especificar qué tipo de petróleo utiliza el Hospital de Castro.
	R: El Hospital utiliza petróleo Diésel
2	P: ¿Se retirará el aporte de las calderas a pellets?
	R: Depende de las propuestas. Todo puede ser evaluable y de presentarse una propuesta mejor a la existente el hospital considerara los antecedentes
3	P: Se podrán utilizar espacios fuera de la sala de calderas?, por ejemplo ubicación actual de calderas a pellets.
	R: Si, los espacios están disponibles, pero el oferente deberá considerar en su propuesta que la nueva construcción cumpla con todas las normas de seguridad, estudio de suelos, entre otros, además de todos los permisos o tramites ya sean municipales o de otra índole. En caso de ocupar el mismo espacio, el oferente asumirá los costos de habilitación de la zona (retiro y limpieza de todo elemento existente en el espacio físico a utilizar), tal como lo establecen las Bases Técnicas de Licitación.
4	P: ¿Cuáles son los aportes de la caldera a Pellets?
	R: En la planilla de levantamiento en la pestaña de facturación se encuentran los totales mensuales y anuales de cada combustible.
5	P: ¿El Hospital cuenta con sistema de control o solo pueden monitorear temperaturas?
	R: Sí, cuenta con sistema de control pero los parámetros que pueden ser modificados (variables) son ON/OFF, Tº y Cierre de válvulas.
6	P: Si cuentan con sistema de control ¿Estarían dispuesto a cambiarlo o complementarlo?
	R: El hospital está dispuesto a cambiarlo por un sistema mejor al existente, que permita a lo menos mantener el mismo control sobre las variables que tiene el sistema actual. Además, el sistema propuesto debe cumplir con lo estipulado en las bases de licitación
7	P: ¿El tejado se encuentra disponible para proyectos solar?
	R: Sí, siempre y cuando el proyecto garantice las modificaciones y permita un acceso expedito a las zonas que se intervendrían. Será responsabilidad del oferente los estudios estructurales de los techos que se proponen intervenir, adicionalmente a lo anterior, ver respuesta 116 y 137 de las preguntas generales.
8	P: Hospital de Castro, ¿Se podrá disponer de los espacios dentro de la sala actual?
	R: Mientras la propuesta sea viable y no perjudique el buen funcionamiento del Hospital, tanto operativa como administrativamente, siempre y cuando se respeten las normativas nacional vigente existentes para este tipo de instalaciones.
9	P: Hospital de Castro, ¿Qué tipo de petróleo utiliza la central térmica?
	R: El Hospital utiliza petróleo Diésel
10	P: El hospital posee copias de los documentos asociados a las instalaciones de gas o petróleo, en especial certificaciones y TE-1.
	R: Con respecto a petróleo, efectivamente sí hay respaldos de los documentos mencionados
11	P: Se verificó en visita técnica que la temperatura de los estanques alcanzaba cifras sobre los 40°, mientras que el informe indica 29-38°. Se solicita verificar ya que estos cambios tendrán fuerte repercusión sobre el levantamiento y los cálculos informados.
	R: Las mediciones son puntuales, realizadas en fechas y horas indicadas, tal como

	se indica en el informe existen fluctuaciones considerables en esta variable. Además, en Anexo “Mediciones en Línea” se presenta datos de varios meses.
13	P: Indicar las horas de operación de las calderas de agua que operan con petróleo y el consumo de combustible. En caso de no disponer de cualquiera de estos datos favor indicar cuál e sea relación entre la energía aportada por la caldera a pellets y las calderas a petróleo
	R: Las calderas de agua que operan con petróleo se utilizan sólo en invierno como apoyo para la caldera de pellet, cuando esta no da abasto. En verano estas no se utilizan. Estas calderas de petróleo funcionan una a la vez y se van alternando entre la caldera 1 y 2, siendo la tercera de respaldo en caso de que una de las otras dos falle o esté en mantenimiento. Respecto a las horas de uso, son variables según la demanda térmica del momento, su accionamiento es automático por control de temperatura. Se facilitó la planilla de levantamiento en donde se encuentra la facturación energética del Hospital (pestaña Facturas).
14	P: En la ilustración 2 del informe se muestra que del manifold surtidor salen dos líneas de retorno que se unen al retorno de los intercambiadores de placas y retornos de Umas y de Servicios. Clarificar este esquema
	R: El circuito de retorno es como se describe en el esquema. Para más detalles revisar visita virtual.
15	P: Indicar tipo, marca, modelo y especificaciones técnicas de bombas de recirculación y/o impulsión nombradas en punto 3.1.1.5 del informe
	R: : De las 21 UMA/VEX, casi el 70% son marca Carrier, modelos Cajón 3006B25373 39CM020T, Cajón 3006B25377-39CM020V, Cajón 3006B25372-39CM020T, Cajón 3006B25382- 39CM020V, Cajón 3106B3000939 - 39CM034T, Cajón 3106B3000339 - 39CM034V, Cajón 3106B30008 - 39CM034T, Cajón 3106B30004 - 39CM034V, Cajón 3106B30010-39CM034T, Cajón 3106B30001-39CM034V, Cajón 3006B25376-39CM020T, Cajón 3006B25379-39CM020V, Cajón 3106B30006-39CM034T, Cajón 3106B30002-39CM034V, Cajón 3106B30005-39CM034V, Cajón 3106B30007-39CM034T, Cajón 3006B25369-39CM020F, Cajón 3006B25370-39CM020H, Cajón 3006b25375-39CM020T Cajón 3006B25378-39CM020V y el resto Eberle, modelo INCII-AA-DA.
16	P: Indicar marca, modelo y características técnicas de autoclaves, lavadoras y todo equipo que consumo energía proveniente de la central térmica
	R: La Central Térmica no tiene este tipo de equipos de Consumo, todos los descritos son de origen eléctrico.
17	P:Cuál es la metodología utilizada para el desarrollo del diagrama Sankey de la ilustración 15 del informe?
	R: Se consideran los consumos energéticos anuales de cada sistema de consumo, separado por energético. El diagrama agrega consumos eléctricos, térmicos y de combustible directo
18	P: A qué se refieren cuando se indica que se han presenciado pérdidas de agua en baños de personal y baños públicos?
	R: Se refiere a laves abiertas en desuso, goteras, llaves en mal estado, etc.
19	P: A qué se debe el mal funcionamiento del ACS en pediatría?
	R: Este problema fue identificado sólo en función de la percepción de funcionarios
20	P: A qué se deben los problemas de calefacción en Consultorio?

	R: Este problema fue identificado sólo en función de la percepción de funcionarios
21	P: Entregar los planos as-built y 3d de la sala térmica R: El link de las visitas virtuales se encuentra en la página web de la Agencia, donde se encuentran las bases de la licitación : http://www.acee.cl/slider/informacion-sobre-peeep/
22	P: En la ilustración 30 del informe se consideran m2 construidos o reales calefaccionados? R: Se considera la superficie construida
23	P: En el punto 3.3 del informe se mencionan los anexos digitales "estimación DPE y DPTEU". Por favor subir dichos archivos R: Se adjuntan en la carpeta "Respuesta Preguntas" información, disponible en el siguiente link : https://drive.google.com/folderview?id=0BwcNZvogCdjzbzBaeWpjaTRZTEU&usp=sharing
24	P: Indicar si existe la opción por parte del hospital del cambio de combustible para proyectos en la central térmica R: Mientras la propuesta sea viable y no perjudique el buen funcionamiento del Hospital, tanto operativa como administrativamente, todo es evaluable.
25	P: Indicar por qué se valida la línea base térmica con un coeficiente de determinación $r^2 < 0,75$ según lo indicado en el protocolo IPMVP. Indicar si esto se puede utilizar como línea base para los proyectos R: La línea base presentada en el informe es referencial. Según el protocolo IPMVP, no se podrá considerar como línea base.
26	P: Para la comparación con las facturas de combustibles, cuál es la consideración de eficiencias en la parte térmica para calderas, equipos de transferencia y sistema de distribución considerados para el análisis R: La eficiencia de calderas se estima en base a fichas técnicas de las mismas.
27	P: En las fotografías se aprecian imágenes de un sistema de monitoreo y/o control de las calderas. En el informe no se presenta información al respecto. Informar de sus características técnicas, posibilidades de control sobre los equipos, set point de variables relevantes, etc. R: Para la central térmica se monitorea: T° agua caliente, presión, retorno. Las modificables son: circulación agua caliente sanitaria, funcionamiento de bombas de transferencia de petróleo y bombas de circulación general. Para la Caldera Pellet son modificables: T° salida y de entrada. Se monitorea: Presión, T° referencia, Vacío.
28	P: En el informe se menciona que la caldera a pellets cuenta con mediciones (para el contrato de venta de energía). Indicar si los datos se encuentran disponibles y facilitar para la evaluación de los proyectos R: Efectivamente hay mediciones, pero estas no fueron entregadas por la contraparte, sólo facturación mensual.
29	P: Facilitar fotografías de la instalación de sensores de temperatura y ubicación de flujómetro R: No hay registro fotográfico de estas instalaciones.
30	P: Explicar la diferencia de temperaturas en algunas mediciones entre la temperatura de la línea de suministro de calderas (52°C) y la del manifold de calderas (38°C) R: La conexión entre la caldera a pellet no es óptima, tal como se describe en el

	informe, no siendo posible levantar la temperatura del circuito completo, pese a que la temperatura de envío de las calderas es alta
31	P: Corroborar que las temperaturas de ACS se mantienen a las temperaturas informadas, es decir, 29-35°C y en qué épocas del año
	R: Tal como se indica en el informe, son mediciones puntuales, se indica además que existen fluctuaciones considerables, también existe registro de temperaturas en línea de diversas zonas, las cuales están disponibles en anexo
32	P: En la planilla de medición de flujo de ACS aclarar que la medición partió el 3 de noviembre y termina el 4 de noviembre
	R: Se confirma la información
33	P: Considerando que en el informe se declaran 401 lavamanos y que el consumo de ACS es de 30,1 m3/día por cada unidad, esto da un consumo diario de 12.070 m3/día, lo que es solo 1/3 del consumo hídrico que consume el hospital al año. Aclarar estos valores.
	R: El consumo de 30,1m3/día es por el total de lavamanos, lo que da un consumo de 10.987m3/año de ACS, pero los lavamanos también consumen AFS. El consumo total de agua (AFS y ACS) es de 32.961m3/año, lo cual no sólo considera lavamanos, sino que también duchas, lavachatas, excusados, etc.
34	En relación a lo anterior, el consumo declarado no coincide con las mediciones de ACS realizadas. Por otra parte indicar cuál es el consumo real medido en virtud que se midió el ACS que se inyecta al hospital sin considerar el retorno de ACS. En este sentido indicar por qué no se midió el AFS para tener un dato más real de consumo
	R: Las mediciones de flujo se hicieron en función de la factibilidad técnica, las mediciones realizadas se encuentran en anexo